



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

ТОЛЬКО ИНДЕКСЫ МИНСТРОЯ РОССИИ

Справка:

"Об исключительном применении ежеквартальных индексов изменения сметной стоимости строительства Минстрою России к федеральным и территориальным единичным расценкам вне зависимости от вида бюджета бюджетной системы Российской Федерации, являющегося источником финансирования объектов капитального строительства"

Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации должны прекратить выпуск региональных (территориальных) индексов к своим ТЕР, и сосредоточится, в соответствии с пунктом 25 Правил мониторинга цен (ПП N 1452), на сборе информации о текущих ценах строительных ресурсов в субъекте Российской Федерации (частях территории субъекта Российской Федерации), подготовке соответствующих Отчетов, для применения на территории которого Учреждением, подведомственным Минстрою России, рассчитываются индексы изменения сметной стоимости. Индексы изменения сметной стоимости, рассчитанные Учреждением, направляются в Министерство.

Начиная с III квартала 2019 года при определении стоимости строительства и финансировании с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, должны применяться только ежеквартальные индексы изменения сметной стоимости строительства Минстрою России к федеральным и территориальным единичным расценкам.

👉 Разработка и введение индексов изменения сметной стоимости строительства органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для объектов, финансируемых за счет региональных (муниципальных) бюджетов к территориальным единичным расценкам, действующим законодательством и нормативно-правовыми актами федеральных органов исполнительной власти **НЕ ПРЕДУСМОТРЕНО.**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2019 г. N 604 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов". Во исполнение требований данного постановления приказом Минстрою России от 5 июня 2019 г. N

326/пр (Зарегистрирован в Минюсте России 10.09.2019 N 55869) утверждена Методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, устанавливающая порядок определения индексов изменения сметной стоимости строительства.

В соответствии с п. 27 и п. 28 Правил мониторинга цен строительных ресурсов (Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 N 1452 (ред. от 15.05.2019) "О мониторинге цен строительных ресурсов" (вместе с "Правилами мониторинга цен строительных ресурсов") и п. 85, 86 и 128 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр "Об утверждении Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства" (Зарегистрировано в Минюсте России 10.09.2019 N 55869):

- Размеры индексов изменения сметной стоимости сообщаются письмами Минстроя России в разрезе субъектов Российской Федерации (или частей территории субъекта Российской Федерации) по федеральным округам, включаются в Федеральный реестр сметных нормативов ФРСН и публикуются на официальном сайте Министерства.

**Президент Союза
инженеров-сметчиков
П.В. Горячкин**